



# ОБЛАСТ ХАСКОВО

## ОБЩИНА ТОПОЛОВГРАД

гр.Тополовград 6560, п.л."Освобождение"№1, тел. 0470/5 2280; факс 0470/5 4157  
e-mail: oba\_top.grad@abv.bg

### ПРОТОКОЛ №2

Днес, 05.09.2018 г., комисия назначена със Заповед № 417/14.08.2018г. на кмета на Община Тополовград, издадена на основание чл. 103, ал.1 от ЗОП и във връзка с публично състезание-процедура открита с Решение № 373/16.07.2018 г. за откриване на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор на ремонт на сгради в ДПЛПР село Радовец, Община Тополовград" по проект: „Предоставяне на здравни грижи и социални услуги на уязвими общности в района на българо-гръцкия трансграничен регион“, в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: Яна Христова Хлебарова – юрист при Община Тополовград**  
**ЧЛЕНОВЕ:**

1. Красимира Атанасова – Началник отдел „ППУТ“
2. Миглена Рашева – мл. Експерт „ППМС“
3. Милена Якъпова – мл. експерт „НРПП“
4. Галина Иванова – старши специалист „Районен техник“

се събра в 10:00 часа в заседателната зала в сградата на общинската администрация на Община Тополовград, за да отвори, разгледа и обсъди допълнително представените документи от участниците, изискани с Протокол № 1 от 14.08.2018г., относно съответствието им с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Протокол № 1 от 14.08.2018г. беше изпратен на участниците по пощата, с обратни разписки до участниците.

Комисията установи, че допълнително представените документи от участниците са в законоустановения срок, както следва:

1. „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД, с вх.№ 53-00-383/29.08.2018г.
2. „ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД, с вх.№ 53-00-387/03.09.2018г.

Комисията пристъпи към отваряне, обстойно разглеждане и обсъждане на допълнително представените документи от участниците по реда на тяхното постъпване относно съответствието им с изискванията поставени от Възложителя.

#### **1. „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД:**

След отваряне, разглеждане и обсъждане на допълнително представените документи, комисията установи, че участникът е представил коригиран ЕЕДОП, попълнен съгласно указанията ѝ.

Комисията приема, че участникът отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, удовлетворява изискванията на възложителя и предлага на Възложителя участникът да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

#### **2. „ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД:**

След отваряне, разглеждане и обсъждане на допълнително представените документи, комисията установи, че участникът е представил коригиран ЕЕДОП, попълнен съгласно указанията ѝ.

Комисията приема, че участникът отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, удовлетворява изискванията на възложителя и предлага на **Възложителя участникът да бъде допуснат** до по-нататъшно участие в процедурата.

След извършените и описани действия, комисията приключи своята работа на 05.09.2018г. в 12:30ч. и взе решение да продължи своята работа по разглеждане и оценка на техническото предложение на допуснатите участници в обществената поръчка на следващо заседание, което ще се проведе на **05.09.2018г. от 13:00ч.**

**Комисията пристъпи кам оценка на ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ на двамата участника, прилагайки следната методика за оценка:**

**Критерий за възлагане: оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената, както и на показателя, включващ професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката.**

Комплексната оценка има максимална стойност **100 точки.**

Оценките по цената и показателя, включващ професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на строителен надзор по време на строителството се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая. Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е: **КО = П1 + П2,**

където:

- **П1** е показател „**Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката**“
- **П2** е оценката на „**Ценово предложение за изпълнение на поръчката**“

**Начин за определяне на оценката по показател П1 – „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“**

Оценката по показател „П1“ се формира на базата на представените от всеки участник предложение за изпълнение на поръчката, в частта „Предложение за професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството“. Предложение за професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството, трябва да включва поименно посочване на минимално изискуемите експерти, описание на образованието им, придобитата правоспособност (ако е приложимо), общия и специфичния професионален опит, предложение относно разпределението на задачите и отговорностите, описани в техническите спецификации, между експертите във връзка с изпълнение на предвидените в рамките на обществената поръчка дейности - упражняването на строителен надзор по време на строителството на обекта/строежа.

На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на

действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

**Оценка по Показател П1 — „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ — максимална стойност – 70 точки.**

„Предложение за професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството“, е основно изискване на възложителя, тъй като качеството на ангажирания с посочената дейност персонал ще окаже съществено влияние върху реализацията на договора за обществена поръчка, оказване на необходимата експертна помощ за възложителя и високо качество при изпълнение на възлаганата основна дейност от предмета на настоящата поръчка за услуга.

**Точките по показател П1 - „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката“ ще бъдат присъждани от помощния орган на възложителя – оценителната комисия по експертна мотивирана оценка.**

*Относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителен надзор по време на строителството от предмета на настоящата поръчка, като минимум се изисква наличието на следните експерти:*

1. „Архитект“ или еквивалент;
2. Експерт по част „Конструктивна/Строителство на сгради и съоръжения“ или еквивалент;
3. Експерт по част „Водоснабдяване и канализация“ или еквивалент;
4. Експерт по част „Електро“ или еквивалент;
5. Експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“ или еквивалент;
6. Експерт, който да отговаря на изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи“ или еквивалент; и
7. „Експерт по пожарна безопасност“ или еквивалент.

**Няма да бъдат оценявани предложения и следва да бъдат предложени за отстраняване в случаите, в които е налице поне едно от следните условия:**

- **Липсва частта - „Предложение за професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството“ на обекта/строежа;**
- **Тази част от предложението не отговаря на указанията за разработване, посочени по-горе;**
- **Тази част не отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя;**
- **Тази част не съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразени с предмета на поръчката;**

**Метод на формиране на оценката:**

**оценка 70 точки** – за предложения, които отговарят на следното изискване:

Съдържат брой точки от посочени във I-ва група от таблицата, разписана по-долу (от 60 до 70 точки) съобразно посочените и доказани данни относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството на обекта/строежа. Точки относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството на обекта/строежа се присъждат по следния начин:

**- за общ професионален опит по специалността на „Архитект“:**

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

**- за специфичен професионален опит на „Архитект“, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част „Архитектура“ в брой обекти/строежи:**

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки;

**- за общ професионален опит по специалността на „Експерт по част Конструктивна/Строителство на сгради и съоръжения“:**

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

**- за специфичен професионален опит на „Експерт по част Конструктивна/Строителство на сгради и съоръжения“, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част „Конструктивна“ в брой обекти/строежи:**

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки;

**- за общ професионален опит по специалността на „Експерт по част Водоснабдяване и канализация“:**

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

**- за специфичен професионален опит на „Експерт по част Водоснабдяване и канализация“, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част „ВиК“ в брой обекти/строежи:**

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки;

**- за общ професионален опит по специалността на „Експерт по част Електро“:**

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

- за специфичен професионален опит на *„Експерт по част Електро“*, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част *„Ел.“* в брой обекти/строежи:

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки;

- за общ професионален опит по специалността на *„Експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“*:

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

- за специфичен професионален опит на *„Експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“*, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част *„ОВК“* в брой обекти/строежи:

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки.

- за общ професионален опит по специалността на *„Експерт, който да отговаря на изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи“*:

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

- за специфичен професионален опит на *„Експерт, който да отговаря на изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи“*, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част *„ЗБУТ“* в брой обекти/строежи:

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки.

- за общ професионален опит по специалността на *„Експерт по пожарна безопасност“*:

до 3 години включително – 1 точка;

над 3 години до 11 години включително – 2 точки и

над 11 години – 5 точки;

- за специфичен професионален опит на *„Експерт по пожарна безопасност“*, а именно – упражняване на строителен надзор по време на строителството по част *„ПБ“* в брой обекти/строежи:

за 1 обект/строеж – 1 точка;

от 2 вкл. до 9 обекта/строежа включително – 2 точки и

10 и над 10 обекта/строежа – 5 точки.

За всеки от експертите следва да се има предвид сбора от точките за общ и специфичен професионален опит.

**(ВАЖНО! Освен информация за доказване на изискванията към експертите, подлежащи на оценка следва да се представят и документи към настоящото предложение за изпълнение на поръчката, доказващи общия и специфичния професионален опит на всеки един от посочените експерти!!!)**

Под общ професионален опит по специалността се разбира трудов и/или осигурителен и/или служебен и/или опит, придобит по граждански правоотношения. Примерни документи за доказване на общия професионален опит по специалността са: копия от трудови и/или осигурителни книжки и/или служебни книжки, трудови или граждански договори и др.

Примерни документи за доказване на специфичния професионален опит по специалността са: копия от окончателни доклади доклади за въвеждане на обекта в експлоатация, актове и протоколи по време на СМР и др.

**Ако не са представени документи, доказващи общ професионален опит на експерта, се приема, че професионалният му опит е до 3 години и за него се присъжда 1 точка. Ако за даден експерт не са представени доказателства за специфичен професионален опит, то на този експерт не се присъждат точки.**

В зависимост от получените точки относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството на обекта/строежа за целите на общата оценка на частта – „Предложение за професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството“ на обекта/строежа, следва да се ползва следната таблица:

I-ва група		II-ра група		III-та група	
от	До	от	до	от	до
60 точки	70 точки	35 точки	59 точки	34 точки	7 точки

**Оценка 40 точки** – за предложения, които отговарят на следното изискване: Съдържат брой точки от посочени във втората група от таблицата, разписана по-горе (от 35 до 59 точки) относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството на обекта/строежа и

**Оценка 20 точки** – за предложения, които отговарят на следното изискване: Съдържат брой точки от посочени в третата група от таблицата, разписана по-горе (от 34 до 7 точки) относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено упражняването на строителния надзор по време на строителството на отделните обекти/строежи.

**Прилагайки горната методика за оценка, комисията разгледа и оцени техническите предложения на участниците, както следва:**

Участникът „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД е разработил техническото си предложение в съответствие с изискванията на възложителя. Представил е документални доказателства.

Оценка по показател П1 – „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на персонала“ на „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД:

Експерти на участник „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД	Общ професионален опит по специалността		Доказване на изискванията към експертите	Специфичен професионален опит		Доказване на изискванията към експертите	Общ брой точки
	брой години	присъдени точки		брой обекти/строежи	присъдени точки		
Архитект Арх. Жана Джугаланова	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	9	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
Експерт по част „Конструктивна/Строителство на сгради и съоръжения“ Инж. Илия Илиев	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	7	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
Експерт по част „Водоснабдяване и канализация“ Инж. Павлина Гогова	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	5	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
Експерт по част „Електро“ Инж. Стефка Илиева	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	9	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
Експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“ Инж. Снежана Тодорова	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	8	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
Експерт по ЗБУТ Инж. Елена Тодорова	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	6	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
Експерт "Пожарна безопасност" Инж. Васил Пешев	до 3	1	Не са представени документи, доказващи общ професионален опит	7	2	Представени референции, удостоверения за добро изпълнение	3
<b>Общ брой точки за експертите на участник „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД:</b>							<b>21</b>

Оценка по показател П1 – „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на персонала на „ПЛОВДИВИНВЕСТ“ АД – 20 точки.

**Мотиви:** Предложението на участника съдържа брой точки, посочени в третата група от таблицата (от 34 до 7 точки).

Участникът **„ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД** е разработил техническото си предложение в съответствие с изискванията на възложителя. Представил е документални доказателства.

Оценка по показател **П1** – „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на персонала“ на **„ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД:**

Експерти на участник <b>„ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД</b>	Общ професионален опит по специалността		Доказване на изискванията към експертите	Специфичен професионален опит		Доказване на изискванията към експертите	Общ брой точки
	брой години	присъдени точки		брой обекти/ строежи	присъдени точки		
<b>Архитект Арх. Георги Кирков</b>	Над 11	5	Представена трудова книжка	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10
<b>Експерт по част „Конструктивна/Строителство на сгради и съоръжения“ Инж. Гаврил Гаврилов</b>	Над 11	5	Представени трудова и осигурителна книжки	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10
<b>Експерт по част „Водоснабдяване и канализация“ Инж. Христо Бъчваров</b>	Над 11	5	Представена трудова книжка	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10
<b>Експерт по част „Електро“ Инж. Мариан Чичев</b>	9	2	Представена трудова книжка	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10
<b>Експерт по част „Отопление, вентилация и климатизация“ Инж. Владимир Канев</b>	8	2	Представена трудова книжка	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10
<b>Експерт по ЗБУТ Инж. Христо Васков</b>	Над 11	5	Представени трудова книжки, удостоверение	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10



Експерт "Пожарна безопасност" Инж. Танчо Иванов	Над 11	5	Представена трудова книжка	Над 10	5	Представени актове и протоколи	10
<b>Общ брой точки за експертите на участник „ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД:</b>							<b>70</b>

Оценка по показател П1 – „Професионална компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на персонала на „ТЕХНОСТРОЙ - ИНВЕСТКОНСУЛТ“ ЕООД – 70 точки.

**Мотиви:** Предложението на участника съдържа брой точки, посочени в първа група от таблицата (от 60 до 70 точки).

След гореописаните действия комисията приключи своята работа на 05.09.2018 г. в 15:00ч., и взе решение да продължи работата си по отваряне на плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ и оповестяване на ценовите предложения на допуснатите участниците, както и да направи окончателно класиране на представените оферти на следващо заседание, което **ще се проведе на 11.09.2019 г. от 11:00 ч.** На основание чл.57, ал.1 от ППЗОП ценовите предложения на предложените за отстраняване участници няма да бъдат отворени, разгледани и оценени.

КОМИСИЯ:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

/П/\*

/Яна Христова Хлебарова/

**ЧЛЕНОВЕ:**

1.

/П/

/Красимира Атанасова/

2.

/П/

/Миглена Рашева/

3.

/П/

/Милена Якъпова/

4.

/П/

/Галина Иванова/